|  |  |
| --- | --- |
| **FORMULÁR k ZMENE STAVBY pred DOKONČENÍM** | |
| ***Prijímateľ*** |  |
| ***Projekt*** |  |
| ***Zhotoviteľ*** |  |
| ***Zmluvná cena bez DPH*** |  |
| ***Číslo objektu*** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| ***1.*** | ***Popis zmeny stavebného objektu*** |
| Jednoznačný popis všetkých zmien voči platnému stavebnému povoleniu resp. voči súťažným podkladom (napr. technické požiadavky objednávateľa, výkaz výmer, projektová dokumentácia poskytnutá objednávateľom, a pod.)  Jednotlivé zmeny popísať prehľadne a štruktúrovane. Je DSP záväzná? V akom rozsahu? | |
| ***2.*** | ***Dôvod zmeny stavebného objektu*** |
| Uviesť dôvody, na základe ktorých je zmena objektu nevyhnutná. Uviesť iniciátora zmeny (zhotoviteľ, objednávateľ, iná strana – napr. budúci správca). V prípade požiadavky budúceho správcu doložiť písomný doklad). | |
| ***3.*** | ***Legislatíva*** |
| Uviesť zákon, ktorý zmenu vyžaduje, uviesť technické normy, ktoré sa menia (napr. STN vs. EUROKÓDY).  Uviesť konkrétny odkaz na časť zákona alebo normy, ktorá so zmenou súvisí. | |
| ***4.*** | ***Majetkovoprávne vysporiadanie*** |
| Znamená zmena objektu aj potrebu výkupu ďalších pozemkov? Ak áno, prosíme špecifikovať. | |
| ***5.*** | ***Environmentálny aspekt*** |
| Bol posúdený rozsah zmeny objektu s ohľadom na zákon 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie? Je potrebné stanovisko MŽP? Ak áno, bolo stanovisko MŽP pozitívne (prosíme priložiť) ? | |
| ***6.*** | ***Dopad na cenu stavebných prác*** |
| Znamená zmena objektu zvýšenie / zníženie ceny diela? Ak áno, prosíme vyčísliť | |
| ***7.*** | ***Dopad na predĺženie lehoty výstavby*** |
| Znamená zmena objektu predĺženie lehoty výstavby diela? Ak áno, prosíme špecifikovať. | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ZÁVEREČNÉ STANOVISKO** | | | |
| S navrhovanou zmenou súhlasím / nesúhlasím[[1]](#footnote-1) | | | |
| Meno: |  | Dátum: |  |
| Pozícia: | stavebný dozor | Podpis: |  |
|  | | | |
| S navrhovanou zmenou súhlasím / nesúhlasím1 | | | |
| Meno: |  | Dátum: |  |
| Pozícia: | hlavný inžinier stavby | Podpis: |  |
|  | | | |
| S navrhovanou zmenou súhlasím / nesúhlasím1 | | | |
| Meno: |  | Dátum: |  |
| Pozícia: | projektový manažér | Podpis: |  |
|  | | | |

1. nehodiace sa prečiarknite [↑](#footnote-ref-1)